



شرکت مدیریت سرمایه بیمه سلامت ایرانیان

گزارش مجمع عمومی عادی سالانه شرکت سرمایه گذاری سپمان تامین

### ترکیب سهامداران

درصد سهام	تعداد سهام (میلیون سهم)	نام سهامدار
۷۱٪	۷,۸۴۱	شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین اجتماعی
۱۸٪	۲,۰۰۱	شرکت واسط مالی اردیبهشت دوم
۱۱٪	۱,۱۵۸	سایر سهامداران
۱۰۰٪	۱۱,۰۰۰	جمع

### معرفی شرکت

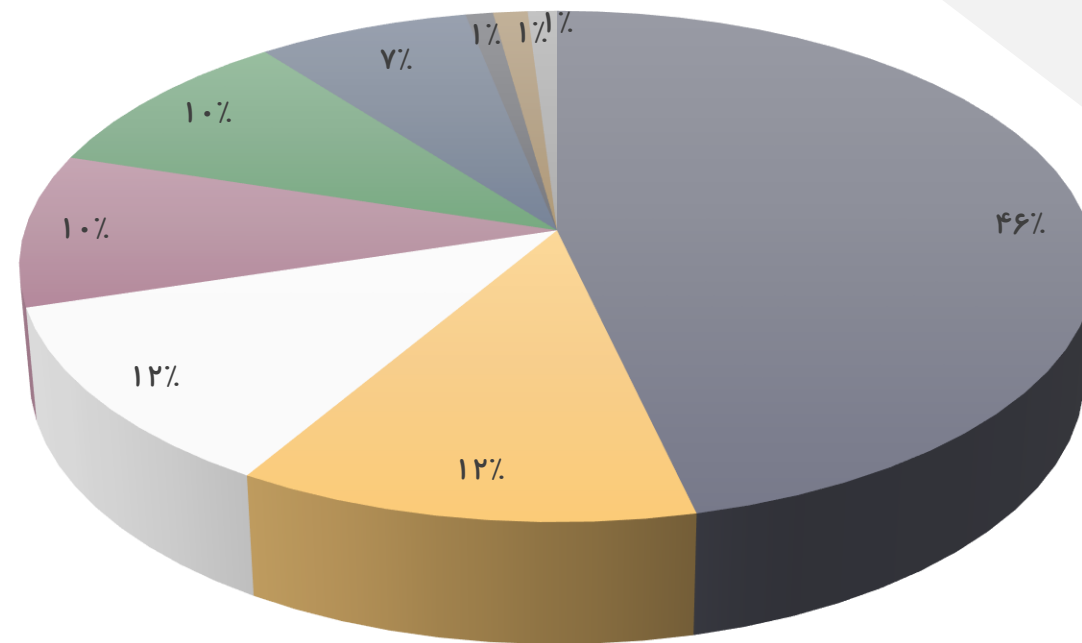
شرکت سرمایه گذاری سیمان تامین در سال ۱۳۷۷ تاسیس و در سال ۱۳۷۸ در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسید همچنین سهام شرکت در تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۱ در بازار دوم بورس اوراق بهادار عرضه گردید.

### جایگاه شرکت در صنعت سیمان ایران

سهم از بازار	مقدار فروش داخلی سیمان (میلیون تن)	شرکت
۳۱٪	۱۹.۷	سرمایه گذاری سیمان تامین
۱۱٪	۷.۲	سیمان تهران
۸٪	۵.۴	سرمایه گذاری غدیر
۸٪	۵.۱	سرمایه گذاری توسعه صنایع سیمان
۴٪	۲.۸	سرمایه گذاری سیمان اسپندار
۴٪	۲.۶	سرمایه گذاری امید
۳۴٪	۲۱.۴	سایر
۱۰۰٪	۶۴.۲	جمع

شرح (میلیون ریال)		ردیف
۱۹۳,۵۴۱,۹۹۴	ارزش بازار روز پرتفوی بورسی	۱
۷,۱۶۰,۷۹۰	بهای تمام شده پرتفوی بورسی	۲
۱۸۶,۳۸۱,۲۰۴	ارزش افزوده روز پرتفوی بورسی	۳
۱۹,۳۳۰,۰۰۰	ارزش بازار برآوردی پرتفوی غیر بورسی	۴
۴,۶۳۰,۶۰۹	بهای تمام شده پرتفوی غیر بورسی	۵
۱۴,۶۹۹,۳۹۱	ارزش افزوده روز پرتفوی غیر بورسی	۶
۴۶,۱۰۷,۱۹۰	حقوق صاحبان سهام	۷
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	آخرین سرمایه	۸
۲۴۷,۱۸۷,۷۸۵	NAV شرکت	۹
۲۲,۴۷۲	NAV هر سهم	۱۰
۱۹,۰۱۰	قیمت هر سهم	۱۱
۸۵%	P/NAV شرکت	۱۲

ترکیب پرتفوی بورسی شرکت به تفکیک ارزش روز بازار سهام بورسی



سایر    آ باد    سپهان    سخوز    سقاین    سصوفی    سرود    ساروم    سفارس

## صورت و سود و زیان

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	دوره مالی
۲۶,۰۷۷,۸۲۶	۱۵,۲۳۱,۲۶۷	۱۳,۲۸۶,۹۸۶	۶,۶۷۶,۷۷۷	۲,۵۳۶,۸۶۵	درآمد سود سهام
۱,۵۵۴,۳۵۴	۶,۵۷۶	۱,۸۷۲,۴۷۴	۱,۷۱۵,۳۷۹	۵۱,۳۷۳	سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها
.	.	.	.	.	سایر درآمدهای عملیاتی
۲۷,۶۳۲,۱۸۰	۱۵,۲۳۷,۸۴۳	۱۵,۱۵۹,۴۶۰	۸,۳۹۲,۱۵۶	۲,۵۸۸,۲۳۸	درآمد کل
-۳۷۱,۸۲۵	-۲۲۷,۹۱۶	-۲۰۴,۴۷۶	-۹۵,۲۵۰	-۹۴,۸۰۹	هزینه های عمومی، اداری و تشکیلاتی
.	.	.	.	.	سایر هزینه های عملیاتی
۲۷,۲۶۰,۳۵۵	۱۵,۰۰۹,۹۲۷	۱۴,۹۵۴,۹۸۴	۸,۲۹۶,۹۰۶	۲,۴۹۳,۴۲۹	سود (زیان) عملیاتی
-۱۷۲,۰۹۶	-۱۲۵,۶۵۴	-۱۲۹,۶۹۵	-۱۹۸,۱۲۹	-۲۴۵,۰۵۱	هزینه های مالی
۱,۲۹۳,۱۷۰	۱۴۲,۳۶۲	۱۴۹,۷۴۶	۱۱۷,۵۳۸	۱۰,۲۴۱	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۲۸,۳۸۱,۴۲۹	۱۵,۰۲۶,۶۳۵	۱۴,۹۷۵,۰۳۵	۸,۲۱۶,۳۱۵	۲,۲۵۸,۶۱۹	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم قبل از مالیات
.	.	.	.	.	مالیات
۲۸,۳۸۱,۴۲۹	۱۵,۰۲۶,۶۳۵	۱۴,۹۷۵,۰۳۵	۸,۲۱۶,۳۱۵	۲,۲۵۸,۶۱۹	سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم
۲۸,۳۸۱,۴۲۹	۱۵,۰۲۶,۶۳۵	۱۴,۹۷۵,۰۳۵	۸,۲۱۶,۳۱۵	۲,۲۵۸,۶۱۹	سود (زیان) خالص
۲,۵۸۰	۱,۳۶۶	۱,۳۶۱	۷۴۷	۸۳۶	سود هر سهم پس از کسر مالیات
۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۰۱,۰۰۰	سرمایه
۲,۵۸۰	۱,۳۶۶	۱,۳۶۱	۷۴۷	۲۰۵	سود هر سهم بر اساس آخرین سرمایه

## حاشیه سود

سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	حاشیه سود
۹۹٪	۹۹٪	۹۹٪	۹۹٪	۹۶٪	حاشیه سود عملیاتی TTM
۱۰۳٪	۹۹٪	۹۹٪	۹۸٪	۸۷٪	حاشیه سود قبل از مالیات TTM
۱۰۳٪	۹۹٪	۹۹٪	۹۸٪	۸۷٪	حاشیه سود خالص TTM

## اهم نکات با اهمیت مطرح شده در مجمع

- ❖ توسعه کارخانه سیمان العماره در کشور عراق مشتمل بر افزایش ظرفیت دو برابری و احداث کارخانه تولید پاکت کاغذی بخشی از مهم‌ترین اقدامات شرکت است.
- ❖ اثر قطعی برق در کاهش تولید شرکت در فصل تابستان را با تولید و ذخیره کلینکر سال گذشته و سال جاری را کاهش داده ایم.
- ❖ شرکت هیچگونه تعهد ارزی ندارد. کاهش مصرف برق به ازای هر تن تولید سیمان متوسط از ۱۱۴ به ۱۱۲ کیلووات ساعت، کاهش مصرف سوخت به ازای هر کیلوگرم تولید کلینکر متوسط از ۹۰۸ به ۸۸۶ کیلو کالری از جمله دستاوردهای شرکت در سال جاری بوده است.
- ❖ در خصوص واقعی‌سازی قیمت سیمان گفته شد: روال آن در بورس کالا در حال انجام است، اما سال قبل ۳۷ درصد افزایش نرخ را روی قیمت‌های پایه اعمال کردیم.
- ❖ دسترسی به خطوط ریلی در حوزه لوکوموتیو یک موضوع حاکمیتی است، اما سال قبل در حوزه حمل و نقل و در حوزه لوکوموتیو در یکی از شرکت‌های ریلی سرمایه‌گذاری کردیم.
- ❖ در پایان مجمع با توجه از سود ۲،۵۸۰ ریالی محقق شده، ۲،۴۰۰ ریال (۹۳ درصد سود خالص) بین سهامداران تقسیم شد.